

ENTE DEL PARCO DEL CONERO

**Via Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)**

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N. 3N

Oggetto: nulla osta ex art. 13 L. 394/91, art. 26 L.R. 15/94 ed art. 3 del Regolamento del Parco

Data: 19/02/2021

L'anno duemilaventuno, il giorno diciannove del mese di Febbraio, nel proprio ufficio,

Il Direttore

Premesso che,
ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 28 Aprile 1994 n. 15 il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativi ad interventi, impianti od opere all'interno del parco è sottoposto a previo nulla osta dell'organismo di gestione del parco stesso secondo le modalità previste dall'art. 13 della legge 394/1991;
con delibera di Consiglio Direttivo n.76 del 28/05/2015 è stato approvato il Regolamento del Parco del Conero Pubblicato sul supplemento n. 6 al BUR n.49 del 18/06/2015 che è entrato in vigore il 16/09/2015;
il Regolamento del Parco del Conero all'art. 2 definisce le modalità di presentazione delle domande di rilascio del nullaosta e le procedure per il rilascio ovvero il non rilascio dei nullaosta;

Considerato che,
sono pervenute diverse domande per la richiesta di nullaosta e/o pareri e/o autorizzazioni comunque denominate a questo Ente;
per i progetti e le opere da valutare è data per verificata dall'Amministrazione Comunale la conformità degli stessi alla normativa urbanistica, edilizia e di settore di propria competenza per effetto di quanto indicato al co. 3 dell'art. 2.3 del Regolamento del Parco;
restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché il controllo da parte dell'amministrazione comunale sullo stato attuale, il suo stato legittimato e la sua autorizzazione originaria;
nel rispetto del co. 13 dell'art. 2.1 del regolamento il nulla osta è rilasciato ovvero negato dal Direttore con propria determinazione, viste le risultanze del parere espresso dalla Commissione Tecnica e/o dal responsabile del procedimento;
con Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009 l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian è responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico.
Dal verbale espresso dalla Commissione Interna nella seduta del 18/02/2021 di seguito allegato, si evincono le pratiche che hanno terminato il loro iter procedurale e pertanto sono poste al rilascio o meno del nulla osta.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;
Vista la legge n.127/97 e ss. mm. e ii.;
Visto lo Statuto dell'Ente;
Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – Testo Unico Enti Locali;
Visto il Piano del Parco Del Conero;
Visto il Regolamento del Parco del Conero;
Visto il Piano di Gestione dei Siti Natura 2000.

DETERMINA

Quanto segue, con le prescrizioni nelle stesse indicate, che dovranno essere eseguite sotto il diretto controllo del Comune competente:

1 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	359	del	03/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del 03/02/2021
Ditta richiedente	RISTORANTE GIUSTINA SRL			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	manutenzione straordinaria recinzione lato est			
Localizzazione	sirolo via cave			

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

2 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	360	del	03/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del 03/02/2021
Ditta richiedente	CESARINI MORENA			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MODIFICA APERTURA FINESTRATE INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI			
Localizzazione	sirolo piazza giordano bruno			

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA, con le seguenti prescrizioni: ad eccezione delle sistemazioni esterne, del pergolato e della pensilina per autovetture in quanto non sono presenti gli elaborati specifici.

In caso di riproposizione andranno presentati i prospetti e le sezioni delle pertinenze con indicazione dei materiali e dei colori previsti e un elaborato con l'indicazione delle specie che saranno messe a dimora sia per la siepe che per le alberature (andranno individuate anche le alberature esistenti nella stessa planimetria con la descrizione della specie).

3 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	364	del	03/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del
Ditta richiedente	LANARI MARIA LUISA			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	recinzione anticaduta			
Localizzazione	sirolo via s.michele			

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA, fatto salvo eventuali diritti di terzi

4 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	367	del	03/02/2021
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	1687	del 03/02/2021
Ditta richiedente	FALASCHI IRENE residente in VIA LITORANEA 9-11 - 60026 NUMANA (AN)			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	opere di manutenzione straordinaria esterna presso immobile sito in via litoranea 112 marcelli			
Localizzazione	numana via litoranea			

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

5 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	368	del	03/02/2021
Comune di	COMUNE DI SIROLO	Rif. nota prot.	0	del 03/02/2021
Ditta richiedente	FABIANI ISABELLA residente in VIA GIULIETTI - 60020 SIROLO (AN)			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	tinteggiatura del prospetto secondario			

Localizzazione	sirolo via giulietti
-----------------------	----------------------

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

6 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	370	del	03/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del 03/02/2021
Ditta richiedente	BUGLIONI LUCIA			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	variante al permesso di costruire n. 606/20 del 28/04/2020 - VARIANTE domanda 2020/26 - DEL NULLA OSTA 2 del 30/01/2020			
Localizzazione	sirolo via molini II			

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

7 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	381	del	04/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del 04/02/2021
Ditta richiedente	BRIGIOLINI MASSIMILIANO			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	richiesta sanatoria edilizia per la realizzazione di pergola in legno retrostante l'unità immobiliare di proprietà nella palazzina del residence dei mulini in via maratta			
Localizzazione	sirolo via maratta			

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

8 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	383	del	04/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del 04/02/2021
Ditta richiedente	IMMOBILIARE MARINA SRL, SCHIATTI ENRICA residente in VIA CANALE 32 - 24030 RONCOLA (BG)			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	accertamento urbanistico ente parco del regionale del conero prot. 3163 del 24/10/2019 - collegato a domanda 2020/ 114 - domanda 2020/ 136 - atto 11 del 29/06/2020			
Localizzazione	sirolo via monte conero			

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco. Resta inteso che l'avvenuto abbattimento indicato al rilievo 02 non può essere opera in sanatoria; mentre si prende atto della prevista compensazione.

9 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	384	del	04/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del 04/02/2021
Ditta richiedente	MENGANI GRAZIELLA			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	modeste opere interne			
Localizzazione	sirolo via giovanni XXIII			

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA, con le seguenti prescrizioni: si ricorda che ai sensi dell'art. 3.9.1 "Negli interventi in condominio (sia nelle parti comuni che in quelle private), questi devono essere omogenei fra loro nelle caratteristiche. Ciascun intervento successivo al primo deve conformarsi a quello già realizzato e va fornito l'atto di assenso del condominio stesso. Tale assenso andrà consegnato prima dell'inizio dei lavori al Comune.

10 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	414	del	05/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif.	0	del 05/02/2021

		nota prot.			
Ditta richiedente	MARINELLI ROBERTO residente in VIA LA FORMA - 60020 SIROLO (AN)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	manutenzione straordinaria per il frazionamento di unità immobiliare. apertura di due finestre al piano terra				
Localizzazione	sirolo via la forma				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

12 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	458	del	10/02/2021	
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2064	del	09/02/2021
Ditta richiedente	SUPPA ALFONSO residente in VIA MICHELANGELO 42 - 64026 ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	variante opere estetiche presso retrospetto di immobile sito in via matteotti 35 - collegata a domanda 2020/ 80 - DEL NULLA OSTA 6 del 30/03/2020				
Localizzazione	numana via matteotti				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA, con le seguenti prescrizioni: Fatto salvo eventuali diritti di terzi e che il colore delle installazioni siano ad azione neutralizzate dello stesso tono dell'intonaco dell'immobile.

14 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	482	del	12/02/2021	
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2227	del	11/02/2021
Ditta richiedente	LUCESOLI ALDEMIRO residente in VIA DEI PINI 12 - 60026 NUMANA (AN)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	installazione cover car presso area di proprietà sita in Via dei Pini 12, Taunus - RIESAME domanda 2021/ 8 - DEL NULLA OSTA 1 del 26/01/2021				
Localizzazione	numana via dei pini				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

15 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	486	del	12/02/2021	
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2277	del	11/02/2021
Ditta richiedente	BALDUCCI RICCARDO				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	Opere interne di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica e modifiche estetiche di edificio di civile abitazione				
Localizzazione	numana via RISORGIMENTO				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA con le seguenti prescrizioni: nel rispetto dell'art. 3.4 del Regolamento del Parco il colore, da scegliere con la locale soprintendenza, dovrà preferibilmente riprendere quello originale; laddove non sia possibile individuare la cromia originale, deve essere impiegato un colore ad azione neutralizzante che si rapporti armonicamente con le tinte delle facciate degli edifici adiacenti e circostanti con toni che vanno dal beige travertino al giallo, e ai rossi delle tonalità delle terre.

15 Istanza b	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	488	del	12/02/2021	
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2277	del	11/02/2021
Ditta richiedente	TRAVERSA JESSICA AMALI GIACOMO				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	opere di miglioramento energetico presso immobile sito in via circonvallazione conero n. 15				
Localizzazione	numana via circonvallazione conero				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

16 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	487	del	12/02/2021	
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2288	del	11/02/2021
Ditta richiedente	BOLONDI ROMEA residente in VIA TAUNUS - 60026 NUMANA (AN)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	modifica estetica presso immobile sito in via Taunus				
Localizzazione	numana via taunus				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA

17 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	502	del	15/02/2021	
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2378	del	12/02/2021
Ditta richiedente	MARTINANGELI DANIELA residente in VIA ASIAGO - 60100 ANCONA (AN)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	demolizione portico in muratura condonato e ricostruzione di tettoia in legno presso immobile sito in Via costaverde 25 Marcelli				
Localizzazione	numana via costaverde				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA


20 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	545	del	18/02/2021	
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2380	del	12/02/2021
Ditta richiedente	IURINI FULVIA				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	realizzazione di un servizio igienico				
Localizzazione	numana via del pincetto				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA, con le seguenti prescrizioni: andrà presentato presso lo S.U.I. del comune di numana il prospetto dello stato modificato (che individua posizione e dimensioni della nuova finestra).

Le determinazioni sopra indicate sono formulate esclusivamente per quanto di competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco e non costituiscono autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi nel rispetto del DPR 380/01.

La presente determinazione, viene trasmessa all'ufficio urbanistico territoriale per le comunicazioni conseguenti rispetto alle determinazioni assunte.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

	<p align="center">ENTE Parco Regionale del Conero Via Peschiera, 30 – 60020 Sirolo (AN)</p>	<p align="center">VERBALE N. 104 COMMISSIONE TECNICA SEDUTA DEL 18/02/2021</p>
---	--	---

Il giorno 18/02/2021 alle 16:00 si è riunita la Commissione Interna formata dal direttore Marco Zannini e l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico come previsto nella Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009, che esprime i seguenti pareri:

1 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	359	del	03/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del 03/02/2021
Ditta richiedente	RISTORANTE GIUSTINA SRL			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	manutenzione straordinaria recinzione lato est			
Localizzazione	sirolo via cave			

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

2 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	360	del	03/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del 03/02/2021
Ditta richiedente	CESARINI MORENA			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MODIFICA APERTURA FINESTRATE INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI			
Localizzazione	sirolo piazza giordano bruno			

FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA

ad eccezione delle sistemazioni esterne, del pergolato e della pensilina per autovetture in quanto non sono presenti gli elaborati specifici.

In caso di riproposizione andranno presentati i prospetti e le sezioni delle pertinenze con indicazione dei materiali e dei colori previsti e un elaborato con l'indicazione delle specie che saranno messe a dimora sia per la siepe che per le alberature (andranno individuate anche le alberature esistenti nella stessa planimetria con la descrizione della specie).

3 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	364	del	03/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del
Ditta richiedente	LANARI MARIA LUISA			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	recinzione anticaduta			
Localizzazione	sirolo via s.michele			

FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA

fatto salvo eventuali diritti di terzi

4 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	367	del	03/02/2021
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	1687	del 03/02/2021

Ditta richiedente	FALASCHI IRENE residente in VIA LITORANEA 9-11 - 60026 NUMANA (AN)
Oggetto <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	opere di manutenzione straordinaria esterna presso immobile sito in via litoranea 112 marcelli
Localizzazione	numana via litoranea

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

5 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	368	del	03/02/2021	
Comune di	COMUNE DI SIROLO	Rif. nota prot.	0	del	03/02/2021
Ditta richiedente	FABIANI ISABELLA residente in VIA GIULIETTI - 60020 SIROLO (AN)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	tinteggiatura del prospetto secondario				
Localizzazione	sirolo via giulietti				

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

6 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	370	del	03/02/2021	
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del	03/02/2021
Ditta richiedente	BUGLIONI LUCIA				
Oggetto <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	variante al permesso di costruire n. 606/20 del 28/04/2020 - VARIANTE domanda 2020/26 - DEL NULLA OSTA 2 del 30/01/2020				
Localizzazione	sirolo via molini II				

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

7 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	381	del	04/02/2021	
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del	04/02/2021
Ditta richiedente	BRIGIOLINI MASSIMILIANO				
Oggetto <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	richiesta sanatoria edilizia per la realizzazione di pergola in legno retrostante l'unità immobiliare di proprietà nella palazzina del residence dei mulini in via maratta				
Localizzazione	sirolo via maratta				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

8 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	383	del	04/02/2021	
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del	04/02/2021
Ditta richiedente	IMMOBILIARE MARINA SRL, SCHIATTI ENRICA residente in VIA CANALE 32 - 24030 RONCOLA (BG)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	accertamento urbanistico ente parco del regionale del conero prot. 3163 del 24/10/2019 - collegato a domanda 2020/114 - domanda 2020/136 - atto 11 del 29/06/2020				
Localizzazione	sirolo via monte conero				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco. Resta inteso che l'avvenuto abbattimento indicato al rilievo 02 non può essere opera in sanatoria; mentre si prende atto della prevista compensazione.

9 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	384	del	04/02/2021
------------------	------------------------------------	------------	------------	------------

Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del	04/02/2021
Ditta richiedente	MENGANI GRAZIELLA				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	modeste opere interne				
Localizzazione	sirolo via giovanni XXIII				

FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA

si ricorda che ai sensi dell'art. 3.9.1 "Negli interventi in condominio (sia nelle parti comuni che in quelle private), questi devono essere omogenei fra loro nelle caratteristiche. Ciascun intervento successivo al primo deve conformarsi a quello già realizzato e va fornito l'atto di assenso del condominio stesso. Tale assenso andrà consegnato prima dell'inizio dei lavori al Comune.

10 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	414	del	05/02/2021	
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del	05/02/2021
Ditta richiedente	MARINELLI ROBERTO residente in VIA LA FORMA - 60020 SIROLO (AN)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	manutenzione straordinaria per il frazionamento di unità immobiliare. apertura di due finestre al piano terra				
Localizzazione	sirolo via la forma				

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

11 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	430	del	08/02/2021	
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	1859	del	05/02/2021
Ditta richiedente	SCORCELLI GUERRINO residente in VIA VALCASTAGNO - 60026 NUMANA (AN)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	ampliamento immobile sito in via Valcastagno 6 svarchi - applicazione LL.RR. 22/09-19/10 e ss.mm.ii. (Piano casa).				
Localizzazione	numana via valcastagno				

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

progetto da sottoporre alla valutazione della commissione tecnica

12 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	458	del	10/02/2021	
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2064	del	09/02/2021
Ditta richiedente	SUPPA ALFONSO residente in VIA MICHELANGELO 42 - 64026 ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE)				
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	variante opere estetiche presso retrospetto di immobile sito in via matteotti 35 - collegata a domanda 2020/ 80 - DEL NULLA OSTA 6 del 30/03/2020				
Localizzazione	numana via matteotti				

FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA

Fatto salvo eventuali diritti di terzi e che il colore delle installazioni siano ad azione neutralizzate dello stesso tono dell'intonaco dell'immobile.

13 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	481	del	12/02/2021	
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del	12/02/2021
Ditta richiedente	ACQUAMBIENTE				
Oggetto <i>richiesta rilascio di</i>	ADEGUAMENTO RETE FOGNARIA MISTA ACQUE BIANCHE E OPERE COMPLEMENTARI FOSSO VIA LA FONTE				

Nulla Osta per :	
Localizzazione	sirolo via la fonte

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

progetto da sottoporre alla valutazione della commissione tecnica

14 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	482	del	12/02/2021
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2227	del 11/02/2021
Ditta richiedente	LUCESOLI ALDEMIRO residente in VIA DEI PINI 12 - 60026 NUMANA (AN)			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	installazione cover car presso area di proprietà sita in Via dei Pini 12, Taunus - RIESAME domanda 2021/ 8 - DEL NULLA OSTA 1 del 26/01/2021			
Localizzazione	numana via dei pini			

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

15 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	486	del	12/02/2021
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2277	del 11/02/2021
Ditta richiedente	BALDUCCI RICCARDO			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	Opere interne di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica e modifiche estetiche di edificio di civile abitazione			
Localizzazione	numana via RISORGIMENTO			

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA con le seguenti prescrizioni: nel rispetto dell'art. 3.4 del Regolamento del Parco il colore, da scegliere con la locale soprintendenza, dovrà preferibilmente riprendere quello originale; laddove non sia possibile individuare la cromia originale, deve essere impiegato un colore ad azione neutralizzante che si rapporti armonicamente con le tinte delle facciate degli edifici adiacenti e circostanti con toni che vanno dal beige travertino al giallo, e ai rossi delle tonalità delle terre.

15 Istanza b	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	488	del	12/02/2021
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2277	del 11/02/2021
Ditta richiedente	TRAVERSA JESSICA AMALI GIACOMO			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	opere di miglioramento energetico presso immobile sito in via circonvallazione conero n. 15			
Localizzazione	numana via circonvallazione conero			

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

16 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	487	del	12/02/2021
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2288	del 11/02/2021
Ditta richiedente	BOLONDI ROMEA residente in VIA TAUNUS - 60026 NUMANA (AN)			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	modifica estetica presso immobile sito in via Taunus			
Localizzazione	numana via taunus			

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

17 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	502	del	15/02/2021
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2378	del 12/02/2021

Ditta richiedente	MARTINANGELI DANIELA residente in VIA ASIAGO - 60100 ANCONA (AN)
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	demolizione portico in muratura condonato e ricostruzione di tettoia in legno presso immobile sito in Via costaverde 25 Marcelli
Localizzazione	numana via costaverde

FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA

18 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	504	del	15/02/2021
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2380	del 12/02/2021
Ditta richiedente	FINAURINI RAFFAELLA residente in VIA CIRCONVALLAZIONE CONERO 26 - 60026 NUMANA (AN)			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione di ascensore esterno per eliminazione barriere architettoniche presso immobile sito in via taunus 2			
Localizzazione	numana via taunus			

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

progetto da sottoporre alla valutazione della commissione tecnica

19 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	539	del	18/02/2021
Comune di	SIROLO (00268450426)	Rif. nota prot.	0	del 18/02/2021
Ditta richiedente	KOMAROS 3.0 SRL residente in VIA PESCHIERA 3 - 60020 SIROLO (AN)			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione di recinzione con rete in pvc e paletti in ferro			
Localizzazione	sirolo via peschiera			

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

progetto da sottoporre alla valutazione della commissione tecnica

20 Istanza	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	545	del	18/02/2021
Comune di	NUMANA (00113090427)	Rif. nota prot.	2380	del 12/02/2021
Ditta richiedente	IURINI FULVIA			
Oggetto <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione di un servizio igienico			
Localizzazione	numana via del pincetto			

FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA

andrà presentato presso lo S.U.I. del comune di numana il prospetto dello stato modificato (che individua posizione e dimensioni della nuova finestra).

Sirolo, li 18/02/2021

F.to ZANNINI Dott. Marco

F.to CARAVAGGI VIVIAN Dott. Arch. Ludovico

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA TERRITORIO

In ordine alla presente determinazione, appone il visto di accettazione

Sirolo, li 19/02/2021

UFF. URBANISTICA TERRITORIO
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

Visto: Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 22/02/2021 ed inserita nella raccolta delle determinate del servizio proponente.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini